



**周辺地図**



**間取図(現況優先)**



**周辺環境**

- ・「ヤマザワショッピングセンター」 徒歩 約7分
- ・コンビニ「ローソン」 徒歩 約8分
- ・銀行「山形第一信用組合 赤湯西支店」 徒歩 約9分

|      |                             |
|------|-----------------------------|
| 物件種目 | <b>アパート</b>                 |
| 最寄駅  | JR奥羽本線<br><b>赤湯駅</b>        |
| 間取   | <b>2DK</b>                  |
| 賃貸条件 | 賃料 <b>55,000円</b><br>敷金 2ヶ月 |

|      |   |                  |                |
|------|---|------------------|----------------|
| 所在地  | 南陽市三間通148-1                                 |                  |                |
| 交通   | 奥羽本線  | 赤湯駅              | 徒歩 7分<br>停徒歩 分 |
| 建物   | 建物名   | シティコート桜木A102、205 |                |
|      | 構造・規模                                       | 木造<br>2階建 2階部分   |                |
|      | 使用面積  | 約50㎡             |                |
|      | 間取内訳  | 洋6×2・DK6         |                |
| 築年月  | 2004年 3月                                    | 契約期間             | 2年             |
| 管理費等 | 込み  |                  |                |
| 駐車場  | 1台分賃料に込み                                    |                  |                |
| 現況   | 空室  | 入居日              | 即時             |
| 設備   | 給湯・ユニットバス(浴室乾燥)・システムキッチン・シャンプードレッサー・エアコン    |                  |                |
| 備考   | 町内会費 12,100円/年<br>住宅保険(2年) 14,840円<br>駐車場消雪 |                  |                |

山形県知事 ( 8 ) 第 1495 号

(社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156  
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

代理

■情報公開日

2018/1/22

■手数料

|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |

