



### 周辺地図



間取図(現況優先)



### 周辺環境

- ・スーパー「ヨークタウン南陽」車 約5分
- ・コンビニ「ローソン」車 約2分
- ・銀行「米沢信用金庫」車 約4分

物件種目	<b>賃貸メゾネット</b>
最寄駅	J R奥羽本線 <b>赤湯駅</b>
間取	<b>3 K</b>
賃貸条件	賃料 <b>48,000</b> 円 敷金 <b>2ヶ月</b>

所在地	南陽市若狭郷屋843-5		
交通	J R奥羽本線	赤湯駅	徒歩 9分 停徒歩 分
建物	建物名	ロイヤルハイツ城 B・D号	
	構造・規模	木造 2階建 1.2階部分	
	使用面積	50㎡	
	間取内訳	和6 洋6 洋8 台所	
築年月	1998年 月	契約期間	2年
管理費等	賃料に含む		
駐車場	2台分賃料に含む		
現況	空室	入居日	即時
本体設備	電気・上水道・浄化槽・プロパンガス		
各戸設備	トイレ・エアコン(ガス式)・洗面洗髪化粧台		
備考	町内会費 実費 住宅保険(2年) 14,840円 沖郷小学校 徒歩24分・沖郷中学校 徒歩19分 ペット可(飼育の場合敷金+1ヶ月分追加)		

山形県知事 ( 8 ) 第 1495 号

(公社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

TEL: 0238-45-3156  
FAX: 0238-45-2822

有限会社 川合不動産

■取引態様

代理

■情報公開日  
2021/4/10

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

