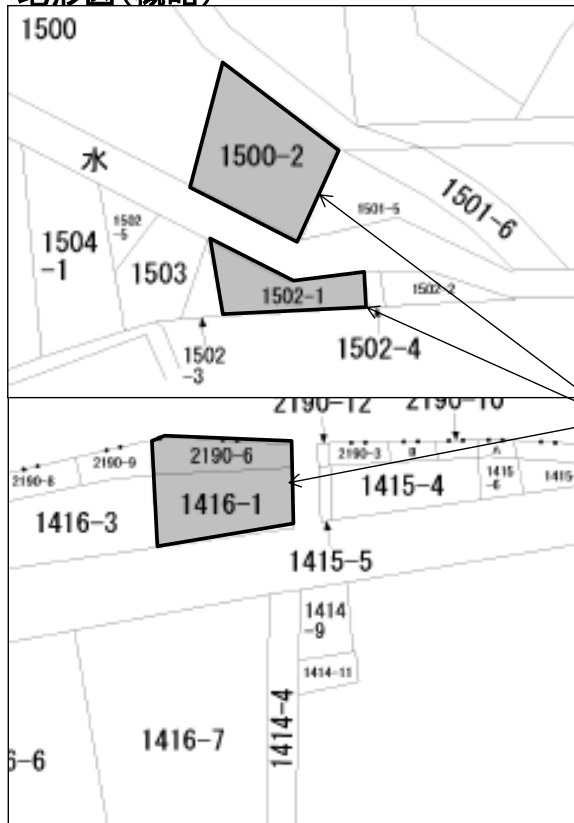




周辺地図



地形図(概略)



物件

物件種目	売地		
最寄駅	山形鉄道フラワー長井線 おりはた駅		
土地面積	241.31 m ²		
ほかに私道面積	m ²		
価格	1,700,000 円		
3.3m ² 単価	23,000 円		

所在地	南陽市池黒字石台1416番1 他		
交通	山形鉄道 フラワー長井線	おりはた	徒歩 10分 停徒歩 分
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法制上の制限	なし		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南側が幅員約5mの山形県道に約9m接する		
設備	上水道：引込あり 下水道：引込あり		
備考	漆山小学校学区	徒歩	約10分
	宮内中学校学区	徒歩	約22分

周辺環境

- ・スーパー「ヤマザワ」 車 約4分
- ・コンビニ「セブンイレブン」 車 約3分
- ・「漆山郵便局」 徒歩 約4分

山形県知事 (8) 第 1495 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

媒介

■情報公開日

2020/5/7

■手数料

3%+6万円

