



周辺地図



地形図(概略)



周辺環境

- ・スーパー「うめや南陽東店」 車 約2分
- ・コンビニ「セブンイレブン」 徒歩 約5分
- ・銀行「きらやか銀行赤湯支店」 徒歩 約6分

| | | | |
|----------------------|------------------------------|--|--|
| 物件種目 | 売地 | | |
| 最寄駅 | J R奥羽本線 赤湯駅 | | |
| 土地面積 | 241.26 m ² | | |
| ほかに私道面積 | m ² | | |
| 価格 | 3,000,000 円 | | |
| 3.3m ² 単価 | 41,000 円 | | |

| | | | |
|----------|----------------------------------------------------|------|--------|
| 所在地 | 南陽市赤湯字川原三356番3 他 | | |
| 交通 | J R奥羽本線 | 赤湯駅 | 徒歩 20分 |
| | | | 停徒歩 分 |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 近隣商業地域 |
| 建ぺい率 | 80% | 容積率 | 200% |
| 他の法制上の制限 | なし | | |
| 引渡条件 | 現況渡し | | |
| 現況 | 上物あり | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 南側が幅員約5mの南陽市道に約11m接する。 西側が幅員約5mの南陽市道に約15.5m接する。 | | |
| 設備 | 上水道：引込あり 下水道：引込あり | | |
| 備考 | 赤湯小学校学区 | 徒歩 | 約16分 |
| | 赤湯中学校学区 | 徒歩 | 約9分 |

山形県知事 (8) 第 1495 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

媒介

■情報公開日

2019/12/7

■手数料

3% + 6万円

