



### 地形図(概略)



前面道路  
(南陽市道:幅員約6m)

### 周辺地図



### 周辺環境

- ・スーパー「うめや」 徒歩 約10分
- ・コンビニ「ローソン」 徒歩 約11分
- ・銀行「山形第一信用組合」 徒歩 約8分

物件種目	<b>売地</b>		
最寄駅	山形鉄道フラワー長井線 宮内		
土地面積	<b>379.65</b> m <sup>2</sup>		
ほかに私道面積	m <sup>2</sup>		
価格	<b>6,890,000</b> 円		
3.3m <sup>2</sup> 単価	60,000 円		

所在地	南陽市宮内字富貴田一2847番4		
交通	山形鉄道 フラワー長井線	宮内	徒歩 3分 停徒歩 分
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法制上の制限	なし		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南側が幅員約6mの南陽市道に約17m接する		
設備	公共上下水道 (上水道:口径13mm)		
備考	宮内小学校学区	徒歩	約11分
	宮内中学校学区	徒歩	約17分

山形県知事 ( 8 ) 第 1495 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156  
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

媒介

■情報公開日

2018/5/2

■手数料

分かれ

